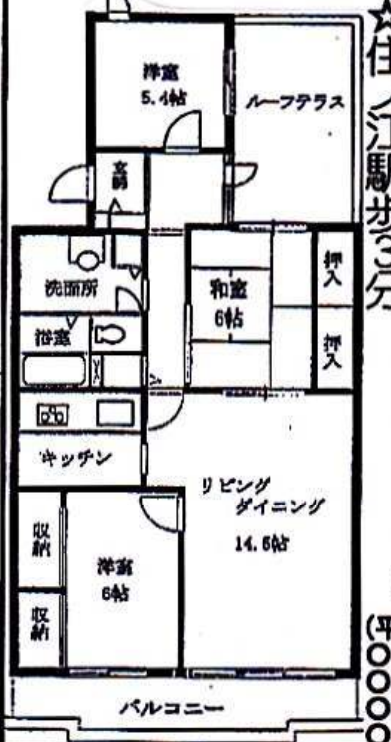


シティハイツ住之江1号棟

☆ルーフバルコニー-13.30㎡ (税込)

☆住之江駅南向き
 ☆駅直結、徒歩3分
1580万円



◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々62,995円
 ボーナス"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・25年返済

【専有面積】
 84.45㎡
 【バルコニー】
 10.08㎡

住之江区西住之江1丁目
 南海本線
 住之江駅歩3分
 RC造4階建の4階
 S.58年10月建築
 管理費等18,712円
 管理形態:委託・日勤

(平成25年2月)○トイレ新調
 ○システムキッチン新調
 ○洗面化粧台新調○浴槽新調
 ○カーペット張替○畳表替
 ○ハウスクリーニング、等

レックスマンション住之江公園

☆駐車場空有 (平成26年9月現在)
 月額17,000円~

☆室内改装済
1680万円



◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々51,223円
 ボーナス"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 65.05㎡
 【バルコニー】
 9.81㎡

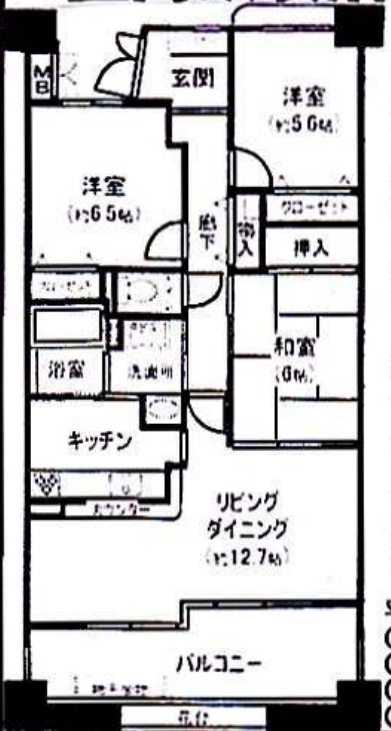
住之江区南加賀屋4丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩6分
 RC造10階建の5階
 H.9年3月建築
 管理費等11,700円
 管理形態:委託・日勤

(平成26年10月10日改装完了)
 ○給湯器新調 ○全室照明器具取付
 ○キッチン新調 換気扇フード新調
 ○浴室:浴室乾燥機新調○網戸張替
 ○温水洗浄便座新調○フローリング他

シティコーポ住之江EAST

☆室内改装済

(税込)
1730万円



◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々52,748円
 ボーナス"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 80.07㎡
 【バルコニー】
 16.57㎡

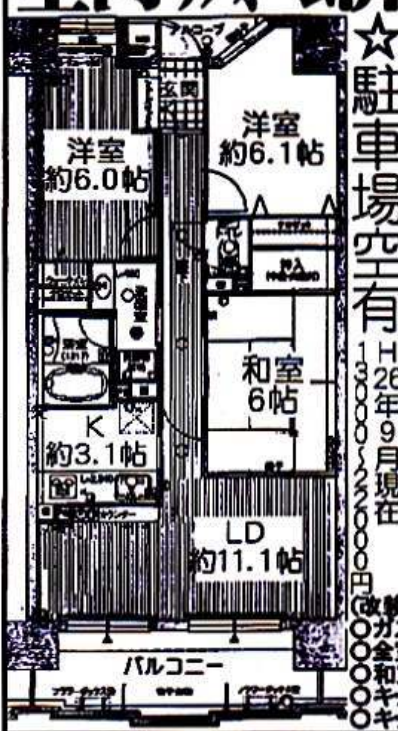
住之江区平林南2丁目
 ニュートラム
 平林駅歩1分
 SRC造18階建の2階
 H.11年10月建築
 管理費等18,800円
 管理形態:委託・日勤

平成26年3月改装○カウル外新調
 ○洗面台新調○畳表替・襖張替
 ○キッチン工口レバーフード新調
 ○全室カウル張替○全室照明取付
 ○カウル新調○浴室水栓・鏡新調

レジオンパークス住之江公園

☆室内リフォーム済

(税込)
1980万円



◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々60,370円
 ボーナス"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 70.21㎡
 【バルコニー】
 10.33㎡

住之江区御崎4丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩6分
 SRC造15階建の2階
 H.12年7月建築
 管理費等16,290円
 管理形態:委託・日勤

(改装内容)平成26年10月完成
 ○ガスコンロ交換○ハウスクリーニング
 ○全室クロス張替○トイレ、洗面所CF張替
 ○和室:障子張替・換気扇・畳表替
 ○キッチン、北東洋室ウッドタイル張替
 ○キッチン補修(器具・天板)、等

取引形態:仲介手数料の場合は仲介手数料が必要で別途費用をお支払いいただきます。掲載写真は略図を示すもので、価格は全て代金総額を準じております。
 ●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿内法計算は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となつた場合はご了承下さい

株南不動産 まごころの 情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
 乙売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
 土日祝日も営業しております お気軽にお問い合わせ下さい
 さいおあいニッセイ岡和損害保険代理店



売却物件募集中

明けまして
おめでとう
ございます。



年明けは、転勤や入学等の理由で春までに物件をお探しの方が多くなります。不動産取引が最も盛んになる時期ですので、ご売却の好機だといえます。

相談無料 秘密厳守
査定無料 広告無料

地元の地の利をいかした営業と情報量で売却をバックアップ!!

ライオンマンション住吉公園

980万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...39,073円
ボーナス...0円
(変動金利1.475% ※金利超過1%適用時 銀行ローン・35年返済)

【専有面積】
52.17㎡
【バルコニー】
8.62㎡

住之江区浜口西2丁目
南海本線住吉大社駅歩3分
RC造7階建の1階
S.57年6月建築
管理費等20,330円
管理形態:委託・自動

☆室内改装済・南向き

○ユニットバス新調 ○システムキッチン新調 ○フローリング張替
○洗面化粧台新調 ○フェニックス付トイレ新調 ○給湯器新調
○クロス張替 ○畳張替 ○換気扇新調 ○調理器具の交換・等

朝日プラザ御崎

☆南東角部屋 **1080**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...37,141円
ボーナス...0円
(変動金利1.475% ※金利超過1%適用時 銀行ローン・30年返済)

【専有面積】
52.44㎡
【バルコニー】
10.87㎡

住之江区御崎6丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩10分
SRC造11階建の6階
S.63年7月建築
管理費等18,510円
管理形態:委託・自動

☆室内改装済!

○クロス張替 ○換気扇交換
○ユニットバス新調 ○システムキッチン新調 ○フローリング張替
○洗面化粧台新調 ○フェニックス付トイレ新調 ○給湯器新調
○クロス張替 ○畳張替 ○換気扇新調 ○調理器具の交換・等

ルネ住之江

☆南向き **1090**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...43,458円
ボーナス...0円
(変動金利1.475% ※金利超過1%適用時 銀行ローン・25年返済)

【専有面積】
62.15㎡
【バルコニー】
8.25㎡

住之江区平林南2丁目
ニュートラム
平林駅歩5分
SRC造15階建の1階
S.60年7月建築
管理費等16,150円
管理形態:委託・自動

☆室内全面改装済

○システムキッチン交換
○ユニットバス交換 ○トイレ交換
○シャンデリア交換
○ハウスクリーニング、他

コスモスハイム住之江

☆室内改装済 **1380**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...47,458円
ボーナス...0円
(変動金利1.475% ※金利超過1%適用時 銀行ローン・30年返済)

【専有面積】
50.85㎡
【バルコニー】
8.97㎡

住之江区西住之江1丁目
南海本線住之江駅歩3分
SRC造14階建の13階
S.61年2月建築
管理費等15,480円
管理形態:委託・自動

☆角部屋

○システムキッチン新調
○洗面化粧台新調
○温水洗浄便座新調
○全室クロス張替
○ハウスクリーニング、他

ダイヤパレス住之江公園

☆生活至便 **1460**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...44,515円
ボーナス...0円
(変動金利1.475% ※金利超過1%適用時 銀行ローン・35年返済)

【専有面積】
66.27㎡
【バルコニー】
8.48㎡

住之江区北島5丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩13分
SRC造11階建の4階
H.09年8月建築
管理費等14,170円
管理形態:委託・自動

☆室内リフォーム済

○システムキッチン交換、他

シティコーポ住之江WEST

☆室内リフォーム済 **1648**万円

◇お支払い例◇
頭金8万円
月々...50,004円
ボーナス...0円
(変動金利1.475% ※金利超過1%適用時 銀行ローン・35年返済)

【専有面積】
68.49㎡
【バルコニー】
13.33㎡

住之江区平林南2丁目
ニュートラム
平林駅歩1分
SRC造18階建の17階
H.12年10月建築
管理費等18,000円
管理形態:委託・自動

☆上層階!

○クロス張替 ○換気扇交換
○ユニットバス新調 ○システムキッチン新調 ○フローリング張替
○洗面化粧台新調 ○フェニックス付トイレ新調 ○給湯器新調
○クロス張替 ○畳張替 ○換気扇新調 ○調理器具の交換・等

朝日プラザ住之江公園Ⅱ

☆室内改装済 **1790**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...54,577円
ボーナス...0円
(変動金利1.475% ※金利超過1%適用時 銀行ローン・35年返済)

【専有面積】
71.42㎡
【バルコニー】
22.08㎡

住之江区御崎2丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩12分
SRC造14階建の9階
H.4年9月建築
管理費等18,580円
管理形態:委託・自動

☆駐車場権利付

○システムキッチン新調
○洗面化粧台新調 ○フェニックス付トイレ新調
○フローリング張替 ○クロス張替
○和室:畳張替・換気扇交換
○換気扇新調 ○ハウスクリーニング、他

リベール住之江

オール電化マンション **2390**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...72,871円
ボーナス...0円
(変動金利1.475% ※金利超過1%適用時 銀行ローン・35年返済)

【専有面積】
65.87㎡
【バルコニー】
12.60㎡

住之江区浜口東3丁目
南海本線
住之江駅歩4分
RC造12階建の8階
H.17年11月建築
管理費等12,650円
管理形態:委託・自動

☆平成25年12月リフォーム済

○クロス張替 ○換気扇交換
○ユニットバス新調 ○システムキッチン新調 ○フローリング張替
○洗面化粧台新調 ○フェニックス付トイレ新調 ○給湯器新調
○クロス張替 ○畳張替 ○換気扇新調 ○調理器具の交換・等

取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要ですが別途消費税をご負担いただきます。掲載写真は現物を示すものです。※価格は全て代金総額を示しております。
●マンション等の区分所有物の専有面積表示は登記簿記載の専有面積より若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となつた場合はご了承下さい。

(株)南不動産

まごころの 情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
 あいおいニッセイ同和損害保険代理店

乙売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。