

ダイヤパレス住之江公園

☆生活至便
 ◎ペット飼育可(規約制限有)
 ○住之江公園駅徒歩5分
 ○シヤンパン歩2分(2分)りそな銀行徒歩3分
 ○住之江郵便局徒歩4分等

1430万円 (税込)
 ◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々43,601円
 ボーナス"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 66.27㎡
 【バルコニー】
 8.48㎡

住之江区新北島5丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩13分
 SRC造11階建の4階
 H.9年8月建築
 管理費等14,170円
 管理形態:委託・日勤

☆室内リフォーム済
 (平成26年4月)
 ○システムキッチン交換、他

シティコーポ住之江WEST

☆室内リフォーム済
 (平成26年4月)○全室クロス張替○畳張替○換気扇○ハウスクリーニング

1638万円 (税込)
 ◇お支払い例◇
 頭金8万円
 月々49,699円
 ボーナス"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 68.49㎡
 【バルコニー】
 13.33㎡

住之江区平林南2丁目
 ニュートラム
 平林駅歩1分
 SRC造18階建の17階
 H.12年10月建築
 管理費等16,000円
 管理形態:委託・日勤

☆上層階!
☆駅直結!歩1分

レジオンパークス住之江公園

☆室内リフォーム済
 (平成26年4月)○トイレ新調
 ○床暖房新調○ガスコンロ新調
 ○リビングフローリング、他

1890万円 (税込)
 ◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々57,626円
 ボーナス"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 70.21㎡
 【バルコニー】
 10.33㎡

住之江区御崎4丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩6分
 SRC造15階建の2階
 H.12年7月建築
 管理費等16,290円
 管理形態:委託・日勤

☆駐車場空有
 (平成26年9月現在)
 13000~22000円

(改装内容)平成26年10月完成
 ○ガスコンロ交換○ハウスクリーニング
 ○全室クロス張替○トイレ、洗面所CF張替
 ○和室:障子張替、換気扇、畳表替
 ○キッチン、北東洋室ウッドタイル張替
 ○キッチン補修(建具・天板)、等

ドルフ・ディオール住之江

☆室内リフォーム済
 (平成26年4月)○トイレ新調
 ○床暖房新調○ガスコンロ新調
 ○リビングフローリング、他

2280万円 (税込)
 ◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々69,517円
 ボーナス"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 68.55㎡
 【バルコニー】
 19.16㎡

住之江区浜口東3丁目
 南海本線住ノ江駅歩5分
 RC造10階建の3階
 H.13年11月建築
 管理費等15,400円
 管理形態:委託・日勤

駐車場権利付
 (管理費等3,675円/月)
☆ペット飼育可
 (飼育細則・制限有)

取引形態:仲介※契約の場合は仲介手数料が必要で(別途消費税を貴方負担いたします)。掲載内容は取説を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。
 ●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算であり、登記簿内法計量は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となつた場合はご了承下さい。

株南不動産 まごころの
 情報サービス
 〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号
売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

TEL (06)4702-8833
 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
 あいおいニッセイ同和損害保険代理店

ライオンマンション住吉公園

☆室内改装済 ☆南向き

980万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...39,073円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利超過1%適用時
銀行ローン・25年返済

【専有面積】
52.17㎡
【バルコニー】
8.62㎡

住之江区浜口西2丁目
南海本線住吉大社駅3分
RC造7階建の1階
S.57年6月建築
管理費等20,330円
管理形態:委託・自動

☆室内改装済 ☆南向き
(平成26年9月)
○ユニットバス新調 ○システムキッチン新調 ○フローリング張替
○洗面化粧台新調 ○ウォークインクローゼット付 ○新調給湯器新調
○クロス張替 ○畳表替え ○換気扇新調 ○器具新調 ○収納棚・等

朝日プラザ御崎

☆南東角部屋

1080万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...37,141円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利超過1%適用時
銀行ローン・30年返済

【専有面積】
52.44㎡
【バルコニー】
10.87㎡

住之江区御崎6丁目
地下鉄四つ橋線
住之江公園駅歩10分
SRC造11階建の6階
S.63年7月建築
管理費等18,510円
管理形態:委託・自動

☆室内改装済!
☆買物便利
☆物件情報

平成26年8月改装 ○全室クロス張替
○LDK・洋室2室フローリング
○全室照明器具取付 ○換気扇
○ハウスクリーニング ○木部塗装工事、他

ルネ住之江

☆南向き

1090万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...43,458円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利超過1%適用時
銀行ローン・25年返済

【専有面積】
62.15㎡
【バルコニー】
8.25㎡

住之江区平林南2丁目
ニュートラム
平林駅歩5分
SRC造15階建の1階
S.60年7月建築
管理費等16,150円
管理形態:委託・常駐
(平成26年4月)○クロス張替
○システムキッチン交換
○ユニットバス交換 ○イレ交換
○シャワーレール交換
○ハウスクリーニング、他

☆室内全面改装済

コスモスハイム住之江

☆室内改装済

1380万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...47,458円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利超過1%適用時
銀行ローン・30年返済

【専有面積】
50.85㎡
【バルコニー】
8.97㎡

住之江区西住之江1丁目
南海本線住之江駅3分
SRC造14階建の13階
S.61年2月建築
管理費等15,480円
管理形態:委託・巡回
(平成26年8月改装)

☆角部屋
☆オートロック
☆上層階

○システムキッチン新調
○洗面化粧台新調
○温水洗浄便座新調
○全室クロス張替
○ハウスクリーニング、他

シティハイツ住之江1号棟

☆カーバルコニー

1580万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...62,995円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利超過1%適用時
銀行ローン・25年返済

【専有面積】
84.45㎡
【バルコニー】
10.08㎡

住之江区西住之江1丁目
南海本線
住之江駅歩3分
RC造4階建の3階
S.58年10月建築
管理費等18,712円
管理形態:委託・自動
(平成25年2月)○トイレ新調
○システムキッチン新調
○洗面化粧台新調 ○浴槽新調
○カーペット張替 ○畳表替え
○ハウスクリーニング、等

☆住之江駅歩3分
☆リフト
☆オートロック

レックスマンション住之江公園

☆駐車場空有

1680万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...51,223円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利超過1%適用時
銀行ローン・36年返済

【専有面積】
65.05㎡
【バルコニー】
9.81㎡

住之江区南加賀屋4丁目
地下鉄四つ橋線
住之江公園駅歩6分
RC造10階建の5階
H.9年3月建築
管理費等11,700円
管理形態:委託・自動
(平成26年10月10日改装完了)

☆生活至便 ☆室内改装
☆オートロック
☆シャワーレール

○給湯器新調 ○浴室照明器具取付
○キッチン新調 換気扇フード新調
○浴室:浴衣乾燥機 ○換気扇
○温水洗浄便座新調 ○フローリング他

シティコーポ住之江EAST

☆室内改装済

1730万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...52,748円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利超過1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
80.07㎡
【バルコニー】
16.57㎡

住之江区平林南2丁目
ニュートラム
平林駅歩1分
SRC造18階建の2階
H.11年10月建築
管理費等18,800円
管理形態:委託・自動
(平成26年3月改装)

○洗面化粧台新調 ○畳表替え ○換気扇
○キッチン ○レンジフード新調
○全室クロス張替 ○全室照明取付
○収納棚 ○浴室水栓全換新調

☆駅直結 徒歩1分 ☆南向き

朝日プラザ住之江公園II

☆室内改装済

1790万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...54,577円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利超過1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
71.42㎡
【バルコニー】
22.08㎡

住之江区御崎2丁目
地下鉄四つ橋線
住之江公園駅歩12分
SRC造14階建の9階
H.4年9月建築
管理費等18,580円
管理形態:委託・自動
(平成26年7月)○システムキッチン新調
○洗面化粧台新調 ○カナル付換気扇
○フローリング張替 ○クロス張替
○和室:畳表替え・畳入れ ○CF張替
○畳具新調 ○ハウスクリーニング、等

☆駐車場権利付
☆駐車場管理費積立金受付 5,940円

リベール住之江

オール電化マンション

2390万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...72,871円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利超過1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
65.87㎡
【バルコニー】
12.60㎡

住之江区浜口東3丁目
南海本線
住之江駅歩4分
RC造12階建の8階
H.17年11月建築
管理費等12,650円
管理形態:委託・自動
○クロス張替 ○換気扇
○畳表替え ○ハウスクリーニング他

☆平成25年12月リフォーム済
☆ハット飼育可
(飼育規約・制限有)

取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要で別途消費税を各自負担いただきます。掲載写真は概略を示すものです。価格は全て代金総額を示しております。
※マンション等の区分所有物の専有面積表示は概算ですので、登記簿内法計算是若干減少いたします。※広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご了承ください。

株 南不動産 まごころの 情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
 たいおあいニッセイ同和損害保険代理店

ご売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
 土日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。