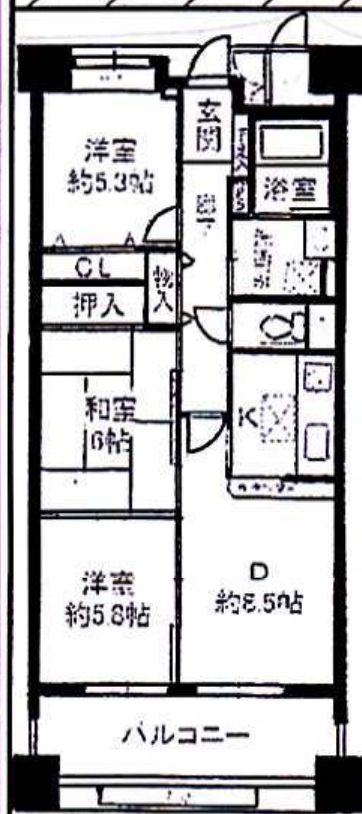


シティコーポ住之江WEST



(H26年4月)○全室クロス張替○畳表替○換気扇○ハウスクリーニング

1588万円
 (税込)
 ◇お支払い例◇
頭金8万円
 月々49,699円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 68.49㎡
 【バルコニー】
 13.33㎡

住之江区平林南2丁目
 ニュートラム
 平林駅歩1分
 SRC造18階建の17階
 H.12年10月建築
 管理費等16,000円
 管理形態:委託・日勤

☆室内リフォーム済
 ☆上層階!
 ☆駅直結!歩1分

朝日プラザ住之江公園Ⅱ

(税込)
1630万円
 ☆南・北西面バルコニー下
 ☆室内改装済!
 ☆南・北西面バルコニー下

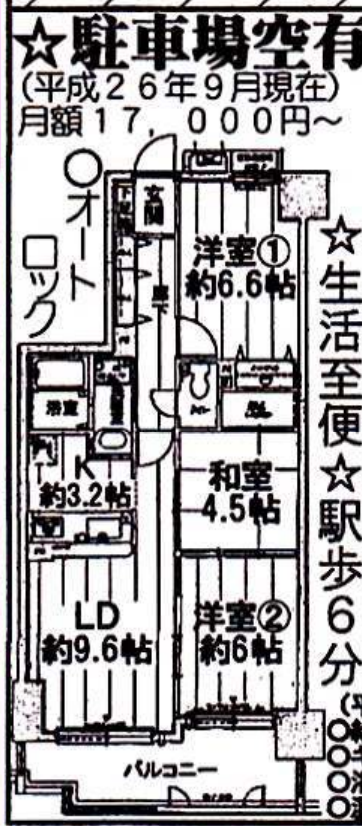
◇お支払い例◇
頭金“0”円
 月々49,699円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 70.70㎡
 【バルコニー】
 21.68㎡

住之江区御崎2丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩12分
 SRC造14階建の6階
 H.4年9月建築
 管理費等18,420円
 管理形態:委託・日勤
 (平成27年1月改裝)
 ○システムキッチン新調
 ○ユニットバス新調1418→1618に変更○クロス張替○
 ○洗面化粧台新調○洋室建具新調○スイッチプレート交換
 ○ウォシュレット新調CF張替○換・戸補交換○畳表替、他



レックスマンション住之江公園



☆駐車場空有
 (平成26年9月現在)
 月額17,000円~

(非課税)
1680万円
 ◇お支払い例◇
頭金“0”円
 月々51,223円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 65.05㎡
 【バルコニー】
 9.81㎡

住之江区南加賀屋4丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩6分
 RC造10階建の5階
 H.9年3月建築
 管理費等11,700円
 管理形態:委託・日勤

☆生活至便☆駅歩6分
 ☆室内改装

(平成26年10月10日改裝完了)
 ○給湯器新調 ○全室照明器具取付
 ○キッチンコンロ新調、換気扇フード新調
 ○浴室:浴室乾燥機新調○網戸張替
 ○温水洗浄便座新調○フローリング他

レジオンパークス住之江公園



(税込)
1890万円
 ☆ペット飼育可(規約・制限有)
 ☆駐車場空有
 (平成26年9月現在)
 月額13,000円~26,000円

◇お支払い例◇
頭金“0”円
 月々57,626円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 70.21㎡
 【バルコニー】
 10.33㎡

住之江区御崎4丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩6分
 SRC造15階建の2階
 H.12年7月建築
 管理費等16,290円
 管理形態:委託・日勤

(改裝内容)平成26年10月完成
 ○ガスコンロ交換○ハウスクリーニング
 ○全室クロス張替○トイレ、洗面所CF張替
 ○和室:障子張替、換気扇、畳表替
 ○キッチン、北東洋室ウッドタイル張替
 ○キッチン補修(建具・天板)、等

取引形態:仲介成功の場合は仲介手数料が必要ですが別途消費税を別途ご負担いただきます。掲載図は概略を示すものです。●価格は全て代金総額を承っております。
 ●マンション等の区分所有物の専有面積表示は概算ですので、登記簿内法計量に若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となつた場合はご了承下さい。

株南不動産 まごころの
 情報サービス
 〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号
 売却物件券集中!! 無料査定・無料広告
 土・日・祝日も営業しております お気軽にお問い合わせ下さい

TEL (06)4702-8833
 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
 あいおいニッセイ同和損害保険代理店

ルネ住之江

★南向き **1080**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々43,060円
ボーナス"0"円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン:25年返済

★室内全面改装済

洋室 約5.9帖
和室 4.5帖
LDK 約12帖
バルコニー

住之江区平林南2丁目
コートラム
平林駅歩5分
SRC造15階建の1階
S.60年7月建築
管理費等16,150円
管理形態:委託・常駐
(平成26年4月)クロス張替
システムキッチン交換
ユニットバス交換トイレ交換
シャワードレッサー交換
ハウスクリーニング、他

朝日プラザ御崎

★南東角部屋 **1080**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々37,141円
ボーナス"0"円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン:30年返済

★室内改装済

LDK 約10.8帖
洋室 約3.5帖
洋室 約4帖
和室 約6帖
バルコニー

住之江区御崎6丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩10分
SRC造11階建の6階
S.63年7月建築
管理費等18,510円
管理形態:委託・自動
平成26年8月改装○全室クロス張替
LDK・洋室2室フローリング
○全室照明器具取付○壁・換気扇
○ハウスクリーニング○木部塗装工事、他

コスモスハイム住之江

★室内改装済 **1380**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々47,458円
ボーナス"0"円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン:30年返済

★角部屋

洋室 約4.9帖
DK 約7.2帖
和室 6帖
バルコニー

住之江区西住之江1丁目
南海本線住之江駅歩3分
SRC造14階建の13階
S.61年2月建築
管理費等15,480円
管理形態:委託・巡回
(平成26年8月改装)
システムキッチン新調
洗面化粧台新調
温水洗浄便座新調
全室クロス張替
ハウスクリーニング、他

ダイヤパレス住之江公園

★生活至便 **1430**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々43,601円
ボーナス"0"円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン:35年返済

★室内リフォーム済

洋室 約4.4帖
LD 約11.5帖
洋室 約6帖
和室 6帖

住之江区新北島5丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩13分
SRC造11階建の4階
H.9年8月建築
管理費等14,170円
管理形態:委託・自動

シティハイツ住之江1号棟

★ルーフバルコニー-13.30㎡ **1580**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々62,995円
ボーナス"0"円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン:25年返済

★リノベーション済

LD 約14.6帖
和室 6帖
洋室 5.4帖

住之江区西住之江1丁目
南海本線
住之江駅歩3分
RC造4階建の4階
S.58年10月建築
管理費等18,712円
管理形態:委託・自動
(平成25年2月)トイレ新調
システムキッチン新調
洗面化粧台新調○浴槽新調
カーペット張替○畳張替
ハウスクリーニング、他

メイツ住之江公園

★南向き! **1600**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々48,784円
ボーナス"0"円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン:35年返済

★南向き

洋室 約5.5帖
LD 約11.2帖
和室 6帖
バルコニー

住之江区御崎8丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩6分
RC造8階建の4階
H.10年2月建築
管理費等13,820円
管理形態:委託・自動

シティコーポ住之江EAST

★室内改装済 **1730**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々52,748円
ボーナス"0"円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン:35年返済

★南向き

洋室 約5.5帖
LD 約12.7帖
和室 6帖
バルコニー

住之江区平林南2丁目
コートラム
平林駅歩1分
SRC造18階建の2階
H.11年10月建築
管理費等18,800円
管理形態:委託・自動
平成26年3月改装○カナル外新調
洗面化粧台新調○畳張替・換気扇
キッチンコンロ・レンジ・トースター新調
全室クロス張替○全室照明取付
バルコニー:2.0㎡浴室水栓・鏡新調

ドルフ・ディオール住之江

★室内リフォーム済 **2280**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々69,517円
ボーナス"0"円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン:35年返済

★南向き

洋室 約6帖
LDK 約14.4帖
和室 4.5帖
バルコニー

住之江区浜口東3丁目
南海本線住之江駅歩5分
RC造10階建の3階
H.13年11月建築
管理費等15,400円
管理形態:委託・自動
駐車場権利付
(管理費等3,675円/月)
★ペット飼育可
(飼育規則・制限有)

リベール住之江

★オール電化マンション **2390**万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々72,871円
ボーナス"0"円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン:35年返済

★南向き

洋室 約6.5帖
LD 約9.8帖
和室 約4.5帖
バルコニー

住之江区浜口東3丁目
南海本線
住之江駅歩4分
RC造12階建の8階
H.17年11月建築
管理費等12,650円
管理形態:委託・自動
クロス張替○換気扇
畳張替○カナルクリーニング、他

取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要で別途消費税をご負担いただきます。掲載図は略略を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。
●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿内法計算は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご了承下さい。

南不動産

まごころの情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
 あいおいニッセイ同和損害保険代理店

ご売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

