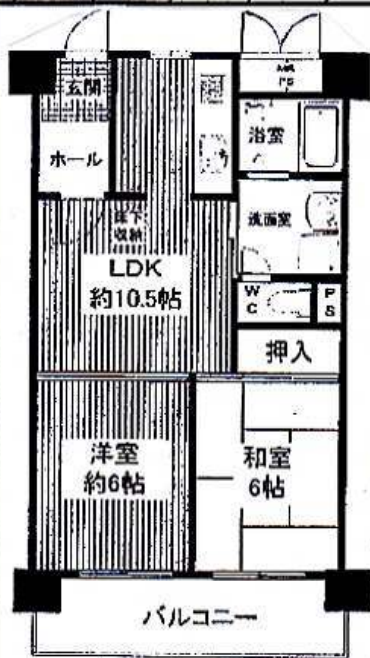


ライオンズマンション住吉公園



【税込】
980万円
 ◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々…39,073円
 ボーナス…“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・25年返済
 【専有面積】
 52.17㎡
 【バルコニー】
 8.62㎡
 住之江区浜口西2丁目
 南海本線住吉大社駅歩8分
 RC造7階建の1階
 S.57年6月建築
 管理費等20,330円
 管理形態:委託・日勤

☆室内改装済 ☆南向き (平成26年9月)
 ○ユニットバス新調 ○システムキッチン新調 ○フローリング張替
 ○洗面化粧台新調 ○ウォシュレット付トイレ新調 ○給湯器新調
 ○クロス張替 ○畳表替 ○襖新調 ○建具新調 ○ハウスクリーニング、等

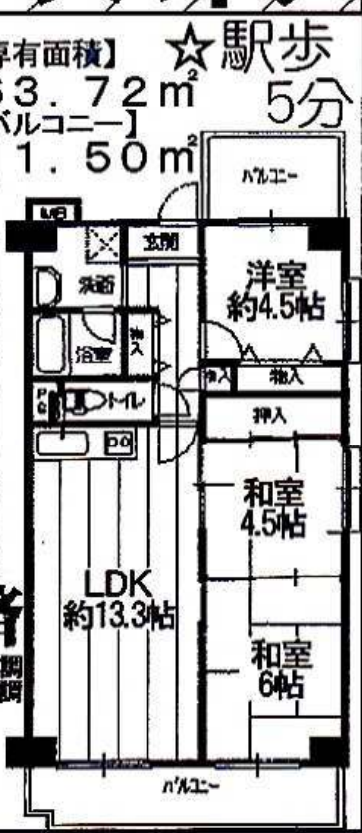
コスモスハイム住之江



【税込】
1380万円
 ☆室内改装済
 ☆角部屋
 ☆上層階
 ☆オートロック
 駅歩3分
 ◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々…47,458円
 ボーナス…“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・30年返済
 【専有面積】
 50.85㎡
 【バルコニー】
 8.97㎡
 住之江区西住之江1丁目
 南海本線住ノ江駅歩3分
 SRC造14階建の13階
 S.61年2月建築
 管理費等15,480円
 管理形態:委託・巡回
 (平成26年8月改装)
 ○システムキッチン新調
 ○洗面化粧台新調
 ○温水洗浄便座新調
 ○全室クロス張替
 ○ハウスクリーニング、他

粉浜グリーンハイツ

【税込】
1480万円
 ◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々…59,008円
 ボーナス…“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・25年返済
 住之江区粉浜西2丁目
 南海本線
 粉浜駅歩5分
 SRC造10階建の2階
 S.60年2月建築
 管理費等17,840円
 管理形態:委託・日勤
 ☆全面改装済
 (H26年10月)○システムキッチン新調
 ○ユニットバス新調 ○洗面化粧台新調
 ○ウォシュレット便座新調
 ○間取り変更4DK→3LDK
 ○全室クロス張替
 ○LDK・廊下フローリング(L45)
 ○ハウスクリーニング、他



シティハイツ住之江1号棟



【税込】
1490万円
 ☆住ノ江駅歩3分
 ☆南向き
 ☆リフォーム済
 ◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々…59,406円
 ボーナス…“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・25年返済
 【専有面積】
 84.45㎡
 【バルコニー】
 10.08㎡
 住之江区西住之江1丁目
 南海本線
 住ノ江駅歩3分
 RC造4階建の4階
 S.58年10月建築
 管理費等18,712円
 管理形態:委託・日勤
 (平成25年2月)○トイレ新調
 ○システムキッチン新調
 ○洗面化粧台新調 ○浴槽新調
 ○カーペット張替 ○畳表替
 ○ハウスクリーニング、等

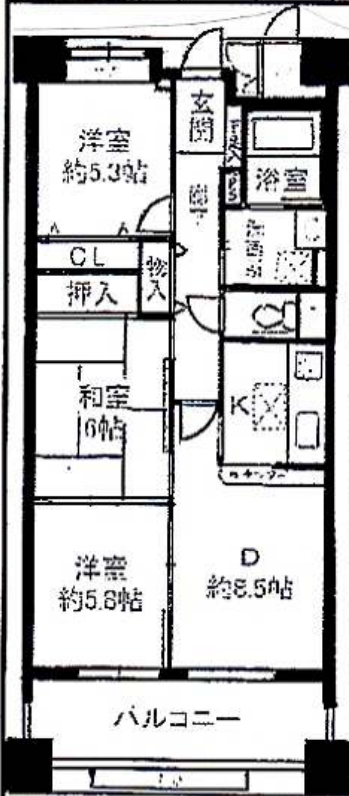
取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要ですが別途消費税をご負担いただけます。掲載写真は概略を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。
 ●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿内法計算は若干減少いたします。●広告作成中に売却及び条件変更となる場合はご了承ください。

株南不動産 まごころの
 情報サービス
 〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号
 ち売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

TEL (06)4702-8833
 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員
 あいおいニッセイ同和損害保険代理店

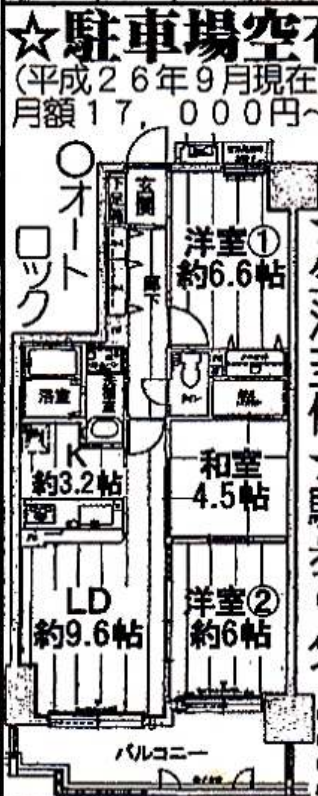


シティコーポ住之江WEST



〔税込〕
1588万円
 ◇お支払い例◇
頭金8万円
 月々49,699円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済
 【専有面積】
 68.49㎡
 【バルコニー】
 13.33㎡
 住之江区平林南2丁目
 ニュートラム
 平林駅歩1分
 SRC造18階建の17階
 H.12年10月建築
 管理費等16,000円
 管理形態:委託・日勤
 ☆室内リフォーム済
 ☆上層階!
 ☆駅直結!歩1分

レックスマンション住之江公園



〔非課税〕
1680万円
 ☆駐車場空有
 (平成26年9月現在)
 月額17,000円~
 ◇お支払い例◇
頭金“0”円
 月々51,223円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済
 【専有面積】
 65.05㎡
 【バルコニー】
 9.81㎡
 住之江区南加賀屋4丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩6分
 RC造10階建の5階
 H.9年3月建築
 管理費等11,700円
 管理形態:委託・日勤
 (平成26年10月10日改裝完了)
 ○給湯器新調 ○全室照明器具取付
 ○キッチンコンロ新調・換気扇フード新調
 ○浴室:浴室乾燥機新調○網戸張替
 ○温水洗浄便座新調○フローリング他

リベール住之江



〔税込〕
2390万円
 ☆平成25年12月リフォーム済
 ☆ペット飼育可
 (飼育規約・制限有)
 ◇お支払い例◇
頭金“0”円
 月々72,871円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済
 【専有面積】
 65.87㎡
 【バルコニー】
 12.60㎡
 住之江区浜口東3丁目
 南海本線
 住ノ江駅歩4分
 RC造12階建の8階
 H.17年11月建築
 管理費等12,650円
 管理形態:委託・日勤
 ○クロス張替○換張替
 ○畳表替○ハウスクリーニング他

シャルマンジビル7-住之江公園駅前



〔税込〕
2680万円
 ◇お支払い例◇
頭金“0”円
 月々81,713円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済
 【専有面積】
 76.20㎡
 【バルコニー】
 22.33㎡
 住之江区
 新北島1丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅
 歩2分
 RC造6階建の3階
 H.13年5月建築
 管理費等
 21,180円
 管理形態:
 委託・日勤
 ☆室内
 リフォーム済
 (平成26年12月)
 ○ガスコンロ新調
 ○温水洗浄便座新調
 ○浴室乾燥機新調
 ○給湯器新調
 ○畳表替え
 ○全室照明器具取付
 ○家具・小物付、等

取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要で別途消費税を各自負担いたします。掲載図は概略を示すのみです。●価格は全て代金総額を示しております。
 ●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿(内法計算)は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となつた場合はご了承下さい。

(株)南不動産

まごころの 情報サービス TEL (06)4702-8833
 〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号
 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。あいおいニッセイ同和損害保険代理店

