

ルネ住之江

★南向き **998**万円

◇お支払い例◇
頭金8万円
月々39,471円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
62.15㎡
【バルコニー】
8.25㎡

住之江区平林南2丁目
ニュープラム
平林駅歩5分
SRC造15階建の1階
S. 80年7月建築
管理費等16,150円
管理形態:委託・常駐
(平成26年4月)クロス張替
システムキッチン交換
ユニットバス交換・トイレ交換
シャワーブース交換・日動
ハウスクリーニング・他

★室内全面改装済

LDK 約12帖
洋室 約5.9帖
和室 4.5帖
和室 6帖

※一階で付階下入の音の心配がありません

ドムール新北島公園

1090万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々43,458円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
61.05㎡
【バルコニー】
8.25㎡

住之江区新北島5丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩12分
RC造8階建の1階
S. 58年6月建築
管理費等17,350円
管理形態:委託・日動

★生活至便!
住之江駅西口徒歩2分
住之江公園駅西口徒歩3分
住之江公園駅西口徒歩4分
住之江公園駅西口徒歩5分
住之江公園駅西口徒歩6分
住之江公園駅西口徒歩7分
住之江公園駅西口徒歩8分
住之江公園駅西口徒歩9分
住之江公園駅西口徒歩10分
住之江公園駅西口徒歩11分
住之江公園駅西口徒歩12分

★南向き

★専用庭 約30㎡有

LDK 約11.75帖
洋室 約4.95帖
和室 4.5帖
和室 6帖

シャングリラ 住之江公園アムニ

1240万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々37,808円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
65.23㎡
【バルコニー】
5.17㎡

住之江区新北島2丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩8分
RC造11階建の9階
H. 10年2月建築
管理費等20,800円
管理形態:委託・日動

★眺望通風良好!

★上層階

★南向き!

LDK 約11.75帖
洋室 約5.9帖
和室 4.5帖
和室 6帖

レックスマンション住之江公園

★駐車場空有
(平成26年9月現在)
月額17,000円~

1630万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々49,699円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
65.05㎡
【バルコニー】
9.81㎡

住之江区南加賀屋4丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩6分
RC造10階建の5階
H. 9年3月建築
管理費等11,700円
管理形態:委託・日動
(平成26年10月10日改装完了)
※クロス張替
※全室照明器具取付
※キッチンコンロ新調・換気扇フード新調
※システムキッチン入替
※クロス張替
※温水洗浄便座新調
※フローリング他

★生活至便★
★室内改装済★
★駅歩6分★

LDK 約9.6帖
洋室 約6.6帖
和室 4.5帖
洋室 約6帖

グランドメゾン住之江公園

1680万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々51,223円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
59.75㎡
【バルコニー】
8.25㎡

住之江区御崎2丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩9分
RC造6階建の2階
H. 7年6月建築
管理費等24,282円
管理形態:委託・巡回

LDK 洋室フロアリング
全室クロス張替
全室照明器具取付
キッチン新調
洗面鏡新調
温水洗浄便座新調、等

★南向き★
★リフォーム付★

LDK 約11.5帖
洋室 5帖
和室 6帖
洋室 4.5帖

サンクレール住之江公園

★2面
★バルコニー

1680万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々57,775円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
71.52㎡
【バルコニー】
13.68㎡

住之江区新北島3丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩12分
RC造7階建の5階
S. 61年7月建築
管理費等25,250円
管理形態:委託・日動

★室内改装済!

★角部屋!

★4LDK!

LDK 約9.3帖
洋室 約5.2帖
洋室 約4.7帖
洋室 約5.8帖
和室 6帖

メイツ住之江公園

2280万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々69,517円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
76.00㎡
【バルコニー】
20.01㎡

住之江区御崎8丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩6分
RC造8階建の4階
H. 10年2月建築
管理費等14,290円
管理形態:委託・日動
住之江中学校(約30分)

★角部屋

★リフォーム済!

LDK 約11.5帖
洋室 約5.3帖
洋室 約7帖
和室 6帖
LD 約11.5帖
K 約4.2帖

ブリリア住之江公園

★H18年
★11月建築

2380万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々75,615円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
82.81㎡
【バルコニー】
22.97㎡

住之江区南加賀屋4丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩6分
RC造15階建の4階
H. 18年11月建築
管理費等18,670円
管理形態:委託・日動

★4LDK

★南西角部屋 広々82㎡

LDK 約11.5帖
洋室 約5.3帖
洋室 約7帖
和室 6帖

シャングリラ 住之江公園駅前

2680万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々81,713円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
76.20㎡
【バルコニー】
22.33㎡

住之江区
新北島1丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅
歩2分
RC造6階建の3階
H. 13年5月建築
管理費等
21,180円
管理形態:委託・日動

★駅歩2分

★室内
★リフォーム済

(平成26年12月)
ガスコンロ新調
温水洗浄便座新調
浴室乾燥機新調
給湯器新調
畳替え
全室照明器具取付
家具・小物付、等

LDK 約15.7帖
洋室 約5.2帖
洋室 約5.4帖
和室 6帖

取引形態:仲介業の場合には仲介手数料が必要ですが別途消費税を各自負担いただきます。掲載内容は価格を示すものです。◎価格は全て代金総額を示しております。
◎マンション等の区分所有物の専有面積表示は概算です。登記簿内法計算は若干減少いたします。◎広告作成中(完成済)及び(条件変更)など都合により承下され

株南不動産

まごころの
情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
 富士火災代理店

ご売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい

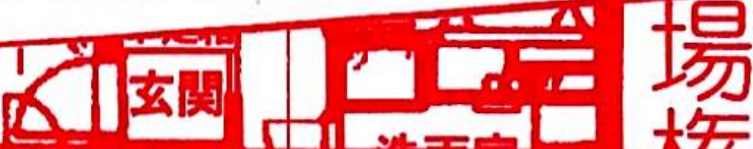
朝日プラザ住之江公園Ⅱ



FLOWER STAND

【非課税】

成約御礼



目
場
地

ボーナス・・“0”円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

ありがとうございます。
皆様のおかげで成約させていただきました。
ご売却をご検討中の方、

是非一度お電話ください。

和室
6帖

K
約3.1帖

ご相談・物件査定は

無料です。

LD
約10.9帖

駐
車
場
(月額)

12.08㎡

住之江区御崎2丁目
地下鉄御崎駅橋線

約1ヶ月分

約4ヶ月建梁
管理費等18,580円
管理形態:委託・日勤

バルコニー

☆上層階
☆南向き!

※引渡し物件は原則として、引渡前日までの期間限定でご覧いただけます。引渡後は保証を承ります。引渡後は全てご自分で責任をもちます。
●マンションの区分所有物件の共有部分使用料は別途です。●敷地内設計図は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご了承ください。

(株)南不動産 まごころの
情報サービス

TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号

大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員

ご売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
あいおいニッセイ同和損害保険代理店

