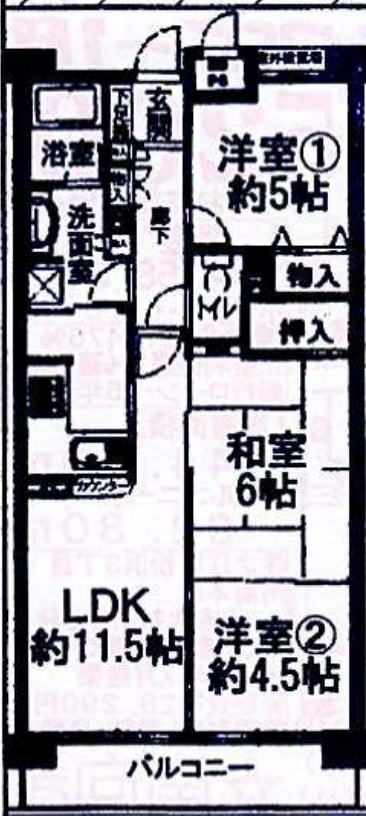


グランドメゾン住之江公団



1580万円 (税込)
 ☆南向き☆
 ☆リフトあり☆
 ☆27年14月4日済み☆

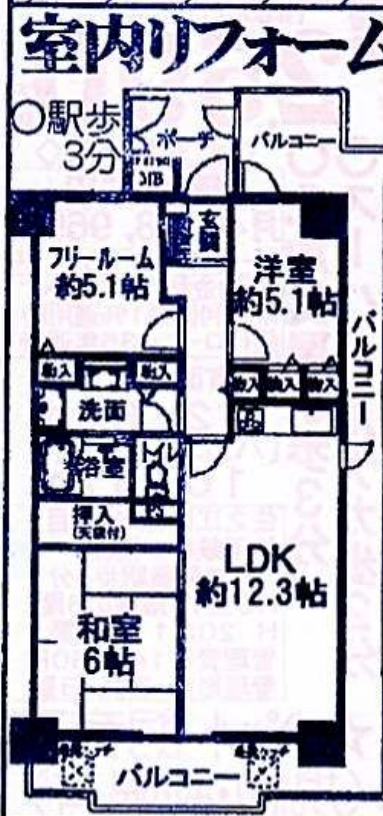
◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々48,174円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 59.75㎡
 【バルコニー】
 8.25㎡

住之江区御崎2丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩9分
 RC造6階建の2階
 H. 7年6月建築
 管理費等23,982円
 管理形態:委託・巡回

○LDK・洋室2室フローリング
 ○全室クロス張替○畳表替
 ○カ・スコ新調○照明器具取付
 ○温水洗浄便座新調、等

シティハイツ住之江3号棟



1680万円 (税込)
 ☆角部屋☆
 ☆バルコニー24㎡☆

◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々66,982円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・25年返済

【専有面積】
 65.40㎡
 【バルコニー】
 24.39㎡

住之江区西住之江1丁目
 南海本線住ノ江駅歩3分
 SRC造14階建の8階
 S. 58年10月建築
 管理費等15,111円
 管理形態:委託・日勤

(平成28年3月リフォーム)
 ○全室クロス張替○和室畳表替
 ○ガスコンロ入替○ウォシュレット入替
 ○廊下収納建具入替○換気扇
 ○CF張替(玄関・洗面所・トイレ)

シティハイツ住之江3号棟



1780万円 (税込)
 ☆室内改装済☆
 ☆アフターサービス保証書付☆

◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々70,969円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・25年返済

【専有面積】
 71.50㎡
 【バルコニー】
 25.86㎡

住之江区西住之江1丁目
 南海本線
 住ノ江駅歩3分
 SRC造14階建の2階
 S. 58年10月建築
 管理費等16,541円
 管理形態:委託・日勤

改装(H27年12月)○エントランス新調
 ○システムキッチン新調○洗面化粧台新調
 ○温水洗浄便座新調○クロス張替
 ○畳表替○カラ付インターホン新調
 ○照明器具取付○ハウスクリーニング、他

ウエストキャピタル外ツインマンション



1880万円 (非課税)
 ☆南東角部屋☆
 ☆南向き、日当り良好☆

◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々57,321円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 71.07㎡
 【バルコニー】
 10.09㎡

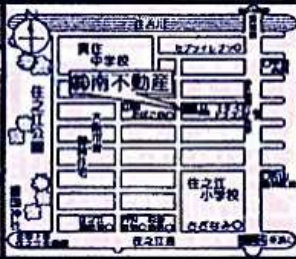
住之江区浜口西2丁目
 南海本線住ノ江駅歩8分
 RC造10階建の5階
 H. 14年11月建築
 管理費等17,140円
 管理形態:委託・日勤

☆ペット飼育可
 (規約・制限有)
 ○TVモニター付オートロック
 ○宅配ロッカー

取引形態:仲介業契約の場合は仲介手数料が必要で別途消費税を各自負担いただきます。掲載図は略図を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。
 ●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は法定数での記載であり内法計算は若干減少いたします。●広告作成中に売却及び条件変更となった場合はご了承ください。

株南不動産 まごころの
 情報サービス
 〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号
売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

TEL (06)4702-8833
 大阪府知事(4)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員
 【仲介】



アデニウム北加賀屋

☆南東角部屋 **2,590**万円
 ☆H20年11月築

◇お支払い例◇
頭金“0”円
 月々・78,969円
 ボーナス・“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
82.65㎡
 【バルコニー】
16.57㎡

住之江区緑木1丁目
 地下鉄四ツ橋線
 北加賀屋駅歩3分
 RC造15階建の6階
 H.20年11月建築
 管理費等14,960円
 管理形態:委託・日勤

☆ペット飼育可
 (規約・制限有)

ネバーランド住吉公園

☆最上階!ワンフロア-1邸
 ☆住吉公園隣接! **5,200**万円
 ☆平成28年3月リフォーム済

◇お支払い例◇
頭金“0”円
 月々・158,548円
 ボーナス・“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
144.70㎡
 【バルコニー】
32.80㎡

住之江区粉浜3丁目
 南海本線
 住吉大社駅歩3分
 SRC造12階建の12階
 H.13年7月建築
 管理費等28,290円
 管理形態:委託・日勤

【校区】粉浜小学校約590m(歩8分)
 住吉第一中学校約980m(歩13分)

☆ペット飼育可(使用細則有り) ☆南向き

御崎2丁目 中古戸建

交通: 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩12分

土地: 42.18㎡
 私道負担: 別途9.53㎡
 構造: 木造3階建
 建築: 93.30㎡
 建築: H.8年5月建築
 接道: 南側私道4m

☆**1,790**万円
 ☆4LDK+ロフト
 ☆室内丁車にお使いです。

☆買物便利! ○セブンイレブン歩2分
 ○業務用スーパードラゴン歩4分
 ○スーパーライフ歩5分
 ○ドラックウエルシア歩4分
 ○加賀屋商店街歩6分、他

南向き

売れ物件 求む

売り物件が不足しております!!
 お客様のご事情に合わせた売却方法を考えます。

無料です。 地元、御崎の当社に!

地元の情報を生かした豊富な事例で売却可能価格をお教えします。また、物件の状況やお客様のご希望を考慮した上、売出し価格を決定いたします。

無料です。 地元の足回りを生かしたポスティングや新聞の折り込み広告。また、インターネット登録により、24時間売却活動! 豊富な広告でスピーディーな売却をサポート。

当社ホームページもご覧下さい。
<http://minami-fudousan.co.jp>

ご購入希望者からの希望物件情報多数掲載。住之江区の住宅情報やメール査定などもございます。

取引形態: 仲介※成約の場合は仲介手数料が必要ですが別途消費税を各自負担いただけます。掲載写真は概略を示すものです。価格は全て税込価格を示しております。マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿内法計算は若干減少いたします。●広告作成中(ご売却及び条件変更)となった場合はご了承下さい

(株)南不動産 まごころの情報サービス

TEL (06) 4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(4)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
 高士火災代理店

●売却物件募集中!! 無料査定・無料広告

土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい