

メゾンドール佳吉公園

☆室内改装済 (税込) **1398** 万円

◇お支払い例◇
頭金8万円
月々...55,419円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・25年返済

☆南向き
住之江から安心のアフターサービス保証書付

【専有面積】
58.80㎡
【バルコニー】
8.24㎡

住之江区浜口西1丁目
南海本線
住吉大社駅歩7分
SRC造10階建の5階
S.59年7月建築
管理費等16,590円
管理形態:委託・日勤

○改装(平成27年12月)○洗面台新調
○システムキッチン新調
○ユニットバス新調○温水洗浄便座新調
○フローリング張替○全居室照明器具取付
○畳表替○ハウスクリーニング、他

グランドメゾン住之江公園

(税込) **1580** 万円

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...48,174円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

☆南向き
リフト付
27年4月済

【専有面積】
59.75㎡
【バルコニー】
8.25㎡

住之江区御崎2丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩9分
RC造6階建の2階
H.7年6月建築
管理費等23,982円
管理形態:委託・巡回

○LDK・洋室2室フローリング
○全室クロス張替○畳表替
○カーテン新調○照明器具取付
○温水洗浄便座新調、等

エスリード住之江公園

◇お支払い例◇ (非課税) **1780** 万円

頭金"0"円
月々...54,272円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

☆平成19年9月築
☆2面バルコニー
☆角部屋

【専有面積】
58.48㎡
【バルコニー】
19.60㎡

住之江区御崎2丁目
南海本線
住吉大社駅歩12分
RC造15階建の3階
H.19年9月建築
管理費等12,000円
管理形態:委託・日勤
*充実設備

○フルフラット設計○防音サッシ
○セコムセキュリティ
○宅配BOX○床暖房スツク
○マイクロミストカフック、等

☆室内クリーニング済

シティハイツ住之江3号棟

☆室内改装済 (税込) **1780** 万円

アフターサービス保証書付

◇お支払い例◇
頭金"0"円
月々...70,969円
ボーナス...0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・25年返済

☆南東角部屋
歩3分

【専有面積】
71.50㎡
【バルコニー】
25.86㎡

住之江区西住之江1丁目
南海本線
住ノ江駅歩3分
SRC造14階建の2階
S.58年10月建築
管理費等16,541円
管理形態:委託・日勤

○改装(H27年12月)○ユニットバス新調
○システムキッチン新調○洗面化粧台新調
○温水洗浄便座新調○クロス張替
○畳表替○カーテン付インターホン新調
○照明器具取付○ハウスクリーニング、他

取引形態: 仲介※成約の場合は仲介手数料が必要で別途消費税を ご負担いただきます。掲載内容は概略を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。
●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿の記載が若干異なる場合があります。●広告作成中に売却済及び条件変更となつた場合はご了承ください。

(株)南不動産 まごころの 情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】 高士火災代理店

ご売却物件募集中!! 無料査定・無料広告

土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

南海シティハイツ住之江Ⅱ

☆**広々メゾネット** 【非課税】

◇お支払い例◇
頭金"0"円
 月々・84,923円 【専有面積】104.87㎡
 ボーナス・"0"円 【バルコニー】12.18㎡
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・25年返済
【ルーフテラス】15.68㎡

住之江区
 西住之江1丁目
 南海本線
 住ノ江駅歩4分
 RC造
 7階建の6階
 S.60年11月 建築
 管理費等
 20,410円
 管理形態:
 委託・巡回

☆**南向き、日当り良好**

☆**室内改装済** (平成27年6月)
 ○システムキッチン交換○洗面化粧台交換
 ○給湯器交換○全室クロス張替○浴槽交換○ハウスクリーニング、等

売りの物件 来む

売りの物件が不足しております!!
 お客様のご事情に適した売却方法を考えます。

査定 無料です。
 地元の情報量を生かした豊富な事例で売却可能価格をお教えします。また、物件の状況やお客様のご希望を考慮した上、売出し価格を決定いたします。

広告 無料です。
 地元の足回りを生かしたポスティングや新聞の折り込み広告。また、インターネット登録により、24時間売却活動!豊富な広告でスピーディーな売却をサポート。

当社ホームページもご覧下さい。
<http://minami-fudousan.co.jp>
 ご購入希望者からの希望物件情報多数掲載。住之江区の住宅情報やメール査定などもございます。

ネバーランド住吉公園

☆**最上階!ワンフロア1邸**

☆住吉公園隣接!!
 バルコニーから公園が望めます。

☆**駅歩3分**

◇お支払い例◇
頭金"0"円
 月々・173,793円 【専有面積】144.70㎡
 ボーナス・"0"円 【バルコニー】32.80㎡
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

住之江区粉浜3丁目
 南海本線
 住吉大社駅歩3分
 SRC造12階建の12階
 H.13年7月建築
 管理費等28,290円
 管理形態:委託・日勤

【校区】粉浜小学校約590m(歩8分)
 住吉第一中学校約980m(歩13分)

☆**南向き**

☆ペット飼育可(使用細則有り)

御崎1丁目 中古戸建

☆**2080万円**

交通:南海本線
 住吉大社駅歩11分
 土地:55.53㎡
 私道負担:別途7.7㎡
 構造:鉄骨造3階建
 延床:86.80㎡
 建築:H.14年8月建築
 接道:西側私道3.8m

☆**室内リフォーム済**

(平成27年1月)リフォーム内容
 ○キッチンガスコンロ新調○畳表替
 ○洗面化粧台新調○ウォシュレット交換
 ○全室クロス張替○ハウスクリーニング、等

(株)南不動産 まごころの情報サービス TEL **(06)4702-8833**

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 **【仲介】**
 富士火災代理店

ご売却物件募集中!! **無料査定 無料広告**
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。