

プレミスト住之江

☆住ノ江駅歩6分 (非課税)
 H22年2月築 **2380**万円
 ☆ペット飼育可(制限有) ◇お支払い例◇

頭金“0”円
 月々…72,566円
 ボーナス…“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

☆南向き
 【専有面積】
 68.70m²
 【バルコニー】
 12.17m²

住之江区西住之江3丁目
 南海本線住ノ江駅歩6分
 RC造階12建の3階
 H. 22年2月建築
 管理費等18,390円
 管理形態:委託・日勤

□充実の設備□
 ○LD床暖房
 ○食器洗い乾燥機
 ○ビルトイン浄水器
 ○浴室ミストカック、等

アルス住之江公園

南西角部屋 (税込)
 ☆ペット飼育可(規約・制限有) ◇お支払い例◇

頭金“0”円
 月々…78,664円
 ボーナス…“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

☆室内リフォーム済
 【専有面積】
 69.26m²
 【バルコニー】
 17.48m²

住之江区新北島5丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩11分
 RC造11階建の10階
 H. 18年6月建築
 管理費等13,600円
 管理形態:委託・日勤
 (平成28年4月)○給湯器新調
 ○全室クロス張替
 ○キッチンコンロ新調
 ○照明器具取付(4箇所)
 ○ハウスクリーニング、等

ドルフ・ディオール住之江

☆室内改装済 (税込)
 (平成28年3月)○LDKフローリング張替
 ○システムキッチン新調○温水洗浄便座新調
 ○クロス張替○全居室照明器具取付、他

☆南西角部屋
 ☆上層階

頭金“0”円
 月々…81,713円
 ボーナス…“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 68.55m²
 【バルコニー】
 19.16m²

住之江区浜口東3丁目
 南海本線
 住ノ江駅歩5分
 RC造10階建の9階
 H. 13年11月建築
 管理費等15,300円
 管理形態:委託・日勤

住んでからも安心の
 77ヶ条保証書付

☆ペット飼育可
 (飼育細則・制限有)

売れ物件 来

売れ物件が不足して
 おります!!

お客様のご事情に適した
 売却方法を考えます。

地元、堺崎の当社に!

査定 無料です。

地元の情報量を
 生かした豊富な
 事例で売却可能
 価格をお教えします。
 また、物件の状況や
 お客様のご希望を
 考慮の上、売出し
 価格を決定
 いたします。

広告 無料です。

地元の足回りを
 生かした
 ポスティングや
 新聞の折り込み広告、
 また、インターネット登録
 により、24時間売却活動!
 豊富な広告で
 スピーディーな売却を
 サポート。

当社ホームページも
 ご覧下さい。

<http://minami-fudousan.co.jp>

ご購入希望者からの希望物件情報多数掲載。
 住之江区の住宅情報やメール査定などもございます。

取引形態:仲介契約の場合は仲介手数料が必要ですが別途減額優待をご用意いたします。掲載価格は標準表示のものです。◎価格は全て代金総額を基としております。
 ◎マンション等の区分所有建物の専有面積は専有面積のことであり、登記簿上の面積とは若干異なります。◎広告作成費や印刷費及び物件変更となす場合はご了承ください。

(株)南不動産 まごころの 情報サービス

TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(4)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】

乙売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

ルネ住之江

(税込) **1140**万円

☆室内リフォーム済

◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々45,452円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・25年返済

【専有面積】
 62.15㎡
 【バルコニー】
 8.25㎡

住之江区平林南2丁目
 ニュートラム
 平林駅歩5分
 SRC造15階建の2階
 S.60年7月建築
 管理費等16,150円
 管理形態:委託・常駐

(平成28年)○全面クロス張替
 ○洗面化粧台新調○畳表替
 ○キッチンコンロ新調○防水パン新調
 ○フローアタイル上張
 ○ハウスクリーニング、等

☆ペット飼育可
 (規約・制限あり)



住之江パークマンション

(税込) **1180**万円

☆日当り良好み

◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々56,793円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・20年返済

【専有面積】 61.60㎡
 【バルコニー】 6.72㎡

☆南向き!

☆室内改装済!(平成27年9月)
 ○システムキッチン交換○風呂交換○フローリング張替(L45)
 ○給湯器交換○全室クロス張替○ハウスクリーニング、等



シティコーポ住之江WEST

(非課税) **1480**万円

☆駅直結歩1分

◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々45,125円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 68.49㎡
 【バルコニー】
 13.33㎡

住之江区平林南2丁目
 ニュートラム
 平林駅歩1分
 SRC造18階建の9階
 H.12年10月建築
 管理費等16,000円
 管理形態:委託・日動

☆南向き!
 ☆日当り良好

○床下収納有



ウエストキャナルツインムンクワ-

(非課税) **1800**万円

☆南向き、日当り良好

◇お支払い例◇
 頭金“0”円
 月々54,882円
 ボーナス“0”円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 70.10㎡
 【バルコニー】
 10.18㎡

住之江区浜口西2丁目
 南海本線住ノ江駅歩8分
 RC造10階建の4階
 H.14年11月建築
 管理費等16,920円
 管理形態:委託・日動

☆ペット飼育可
 (規約・制限有)



取引形態:仲介成功の場合は仲介手数料が必要ですが別途消費税を別途お支払いいただきます。掲載価格は全て代金控額を示しております。
 ●マンション等の区分所有物の専有面積表示は概算での記載であり、実際には若干減少いたします。●広告作成中に突発的及び条件変更となつた場合はご了承下さい。

(株)南不動産 まごころの 情報サービス TEL **(06)4702-8833**

〒559-0013 大阪市住之江区御船2丁目11番19号 大阪府知事(4)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】

て売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
 土日祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい

