

ドムール新北島公園



☆**改装済** (平成29年2月)
 ☆**南向き!**
 ☆**生活至便**
 ○システムキッチン交換 ○ユニットバス交換
 ○洗面化粧台交換 ○温水洗浄便座新調 他

1498 万円
 ◇お支払い例◇
 頭金8万円
 月々59,406円
 ボーナス・"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・25年返済

【専有面積】
 61.05㎡
 【バルコニー】
 8.25㎡

住之江区新北島2丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩12分
 RC造8階建の1階
 H. 28年6月建築
 管理費等22,110円
 管理形態・委託・日勤

専用庭
 37.26㎡

○住之江郵便局歩2分 ○りそな銀行歩3分
 ○ファミリーマート歩2分 ○ジャパン歩2分
 ○住之江ショッピングプラザ歩3分
 ○ウエルシア歩4分 ○セブンイレブン歩3分

グランドメゾン住之江公園



☆**南向き**
 ☆**日当たり良好**
 ☆**南東角部屋**

1680 万円
 ◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々51,227円
 ボーナス・"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】
 69.08㎡
 【バルコニー】
 8.15㎡

住之江区御崎2丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩9分
 RC造6階建の1階
 H. 7年6月建築
 管理費等26,304円
 管理形態・委託・巡回

エスリード住之江公園

◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々54,272円
 ボーナス・"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【未確認】
1780 万円
 ☆平成19年9月築
 ☆2面バルコニー
 ☆**角部屋**

【専有面積】
 58.48㎡
 【バルコニー】
 19.60㎡

住之江区御崎2丁目
 南海本線
 住吉大社駅歩12分
 RC造15階建の7階
 H. 19年9月建築
 管理費等12,000円
 管理形態・委託・日勤
 ＊充実設備

○フルフラット設計
 ○防音サッシュ
 ○セコムセキュリティ
 ○宅配BOX ○床暖房スツク
 ○マイクロミストカック、等

洋室 約5帖
 洋室 約6.1帖
 和室 約5帖
 DK 約9.1帖

アルス住之江公園

生活至便 ○住之江郵便局歩2分 ○りそな銀行歩3分
 ○住之江ショッピングプラザ歩3分
 ○ウエルシア歩4分 ○セブンイレブン歩3分

【未確認】
2090 万円
 ◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々63,724円
 ボーナス・"0"円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

☆**ペット飼育可(飼育規約有)**
 ☆**駐車場100%**
 月料2,000~8,000円
 (平成29年4月現在)

【専有面積】
 65.12㎡
 【バルコニー】
 11.37㎡

住之江区新北島5丁目
 地下鉄四ツ橋線
 住之江公園駅歩11分
 RC造11階建の5階
 H. 18年7月建築
 管理費等12,730円
 管理形態・委託・日勤

洋室 約5帖
 洋室 約6帖
 和室 4.5帖
 LDK 約13.3帖

（株）南不動産 まごころの 情報サービス TEL (06)4702-8833
 〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目1番19号
 大塚有知(4)第48161号(公社)全日本不動産協会
 公社)不動産保証協会会員・全日本不動産誠実連合会
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 【仲介】

と売却物件が集中!! 無料査定・無料広告
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。



レジオンパークス住之江公園

☆リフォーム済 (税込) **2180**万円
 (平成29年2月)
 ○システムキッチン新調
 ○全室クロス張替
 ○ハウスクリーニング、他

☆駐車場空有

専用庭 **41.57㎡**
 専用庭使用料 1250円/月

【専有面積】69.55㎡
 ☆ペット可(規約・制限有) 【バルコニー】5.21㎡

住之江区 御崎4丁目
 地下鉄四ツ橋線 住之江公園駅 徒歩6分
 SRC造 15階建の1階
 H.12年7月建築
 管理費等 16,140円
 管理形態:委託・日勤

◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々...66,468円
 ボーナス...0円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

大和川コーポ2号棟

(税込) **2390**万円
 ☆南向き!
 ☆室内リノベーション(H29年6月)

◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々...82,192円
 ボーナス...0円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・30年返済

【専有面積】78.11㎡
 【バルコニー】13.69㎡

住之江区北島1丁目
 南海本線
 住ノ江駅歩12分
 SRC造12階建の7階
 S.59年1月建築
 管理費等13,600円
 管理形態:委託・日勤

○天然無垢材フローリング
 ○水回り全く交換
 浴槽、食洗機、浄水器付
 ○給湯器交換、他

EV停止階!

ブリリア住之江公園

(税込) **2480**万円
 ☆南向き

◇お支払い例◇
 頭金"0"円
 月々...75,615円
 ボーナス...0円
 (変動金利)1.475%
 ※金利優遇1%適用時
 銀行ローン・35年返済

【専有面積】72.01㎡
 【バルコニー】19.51㎡

住之江区南加賀屋4丁目
 地下鉄四ツ橋線 住之江公園駅 徒歩6分
 RC造15階建の3階
 H.18年11月建築
 管理費等16,230円
 管理形態:委託・日勤

○豊津浦小学校(430m)約6分
 ○住之江中学校(590m)約8分

☆ペット飼育可(規約・制限有)

住之江 御崎1丁目 土地

☆閑静な住宅地です。 (非課税) **5000**万円

約 **76.24** 坪
 古家付 約14.5m
 前面約5.4m 幅員 約8間

交通:南海本線 住吉大社駅歩11分
 土地:252.06㎡
 私道負担:無
 地目:宅地
 建ぺい率:80%
 容積率:200%
 用途:第1種住居地域
 接道:北側私道5.4m

☆間口 広々